

Flexibel mit der SLKS.



**SLKS**

Ein Unternehmen  
der SüdLeasing-Gruppe

# Mobilien-Leasing mit der SLKS.



## Wer ist die SLKS?

Die SüdLeasing Kran- und Schwerlastlogistik (SLKS) GmbH & Co. KG ist eine Leasing- und Finanzierungsgesellschaft. Sie unterstützt speziell Dienstleister und Unternehmen der Kranbranche und der Schwerlastlogistik bei Investitionen. Sie kann deshalb Finanzierungsinstrumente direkt auf deren Bedürfnisse zuschneiden. Die Mitarbeiter der SLKS verfügen über jahrzehntelange Erfahrungen in diesem spezifischen Markt. Ihr Know-how haben wir in der SLKS zu Ihrem Nutzen gebündelt!

## Mit Mobilien-Leasing bleiben Sie liquide.

Im Wettbewerb gibt es für einen Unternehmer nichts Wichtigeres als die Freiheit für unternehmerische Entscheidungen. Rasch reagieren zu können entscheidet oft über den Erfolg am Markt. Schnelles Handeln und unternehmerische Beweglichkeit setzen in vielen Situationen frei verfügbares Kapital voraus. Ihre unternehmerische Freiheit erweitern Sie mit einer Finanzierungsform, die heute gefragt ist wie nie zuvor: Leasing!

## Unsere Stärke: Erfahrene, zuverlässige Berater.

Wenn Sie von allen Vorteilen des Mobilien-Leasings profitieren wollen, brauchen Sie kompetente Kundenbetreuer. Wir haben sie! Sie werden sie als erfahrene und zuverlässige Partner kennen und schätzen lernen. Bei uns sind Sie sicher: Unsere Berater

entwickeln mit Ihnen zusammen ein maßgeschneidertes Finanzierungskonzept, das alle nur erzielbaren Leasingvorteile berücksichtigt. Sprechen Sie mit uns!

## Individuell für Ihren Bedarf.

Bei der Entwicklung Ihres Leasingplans ziehen wir alle Register unseres Könnens. Wir entwickeln Leasingverträge nicht nach starren Regeln, sondern individuell, genau für Ihren Bedarf und Ihre finanzielle Lage. Wir berücksichtigen branchen- und seasonspezifische Risiken in Ihrem Unternehmen. Wir passen Vertragslaufzeiten präzise der Wertentwicklung der jeweiligen Mobilität an. Und wir garantieren feste Raten – damit Sie sicher planen können!

# Leasing oder Mietkauf?

## Eine Frage der Abschreibung.

### **Unkomplizierte Abwicklung.**

Leasing ist unkompliziert. Wenn Sie mit uns ins Geschäft kommen wollen, erledigen wir die Formalitäten ohne Zeitverzug: Vom Angebot über den Vertrag bis zur Anzahlung. Mit uns als Partner müssen Sie keine endlosen Verhandlungen befürchten. Noch ein Vorteil: Leasing macht vieles unnötig, was bei konventioneller Finanzierung mit hohen Anschaffungskrediten zusammenhängt – von Eintragungen ins Grundbuch bis zur Belastung Ihres persönlichen Eigentums.

### **Die Vorteile auf einen Blick.**

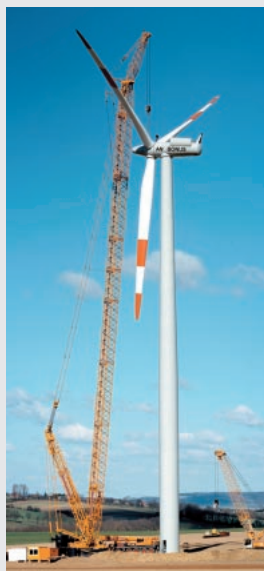
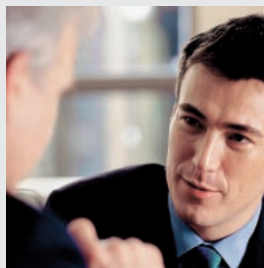
- Leasing stabilisiert und verbessert Ihre Bilanzstruktur, insbesondere hinsichtlich Basel II und Rating, weil das Leasingobjekt beim Leasinggeber bilanziell aktiviert wird
- Leasing entlastet Ihre Kreditlinie bei Ihrer Hausbank und verbessert dadurch Ihre Liquidität, weil Sie für die Investition keinen Kredit brauchen

- Leasing finanziert sich aus den Erträgen, weil sie die Raten mit der Mobilität erwirtschaften können
- Leasing verringert Ihre Gewerbesteuerlast, und die Leasingraten können Sie steuerlich geltend machen
- Leasing garantiert Ihnen eine klare Kalkulationsgrundlage, weil die Leasingraten fest stehen
- Leasing erleichtert Ihnen die laufende Rationalisierung, weil zusätzliche Investitionen möglich werden
- Leasing ermöglicht zusätzliche Erträge, weil Sie Eigenkapital anderweitig einsetzen können

- Leasing sichert finanziellen Spielraum, weil branchenspezifische Saisonraten berücksichtigt werden können

### **Oder doch lieber Mietkauf?**

Selbstverständlich bieten wir Ihnen auch die Finanzierungsform Mietkauf an. Letztlich ist das eine Frage der Abschreibungsstrategie und damit der



steuerlichen Gestaltung. Die Entscheidung, ob Mietkauf oder Leasing, müssen Sie mit Ihrem Steuerberater besprechen. Um Ihnen und Ihrem Berater bei der Entscheidung zu helfen, die wesentlichen Merkmale des Mietkaufs auf einen Blick:

- Wirtschaftlicher Eigentümer der Mobilität ist der Mietkäufer
- Das Mietobjekt wird bilanziell und steuerlich beim Mietkäufer aktiviert
- Die Vertragslaufzeit lässt sich frei gestalten
- Eine Kündigung des Vertrags ist – mit einer Abschlagzahlung – jederzeit möglich
- Mit Zahlung der letzten Rate wird der Mietkäufer automatisch zum zivilrechtlichen Eigentümer
- Bei der Nutzung des ehemaligen Mietobjektes nach Vertragsende fallen keine weiteren Finanzierungskosten an

# SLKS

## Gebündelte Kompetenz:



### Mit SLKS immer auf dem Stand der Technik.

Der Wettbewerbsdruck wächst für die Anbieter von Dienstleistungen der Schwerlastlogistik, ob für die Montage oder Demontage von Anlagen, Maschinensystemen, Bauwerkteilen oder Windkraftanlagen. Auftraggeber setzen eine perfekte Abwicklung, ausgefeilte Logistikkonzepte, günstige Kosten und neueste Technik voraus. Leasing oder Mietkauf: die

SLKS macht's möglich – ohne wertvolles Eigenkapital unnötig zu binden.

### SLKS erhöht die Flexibilität.

Die SLKS finanziert Fahrzeuge für alle Spezialtransporte, zum Beispiel Sattelzugmaschinen, Pritschensattelaufleger und Sattelanhänger, Schwerlastmodule in allen Kombinationen, Flachbettbrücken und Tiefbettfahrzeuge. Mit den Finanzierungsangeboten der SLKS können Sie flexibler auf die Auftragslage reagieren und den Fahrzeugbestand schneller wechselnden Anforderungen anpassen.

### Individuelle Lösungen durch maßgeschneiderte Verträge.

Die SLKS optimiert die Finanzierung: Vertragsarten und Laufzeiten für Leasing oder Mietkauf werden speziell den Bedürfnissen Ihres Unternehmens angepasst. Dabei profitieren Sie von unserer langjährigen Zusammenarbeit mit

# Schwerlastlogistik und Finanzierung.



Spezialfahrzeugherstellern und anderen Kooperationspartnern.

### Mit SLKS Service erweitern und Kosten senken.

Neueste Nutzfahrzeugtechnik erhöht die Flexibilität und Qualität Ihrer Serviceangebote und hilft Kosten zu senken. Mit der SLKS

- bleiben sie technisch up to date, weil sie schneller auf neueste Spezialfahrzeugmodelle umsteigen können
- entlasten Sie Ihre Bilanz und vermeiden die Belastung Ihrer Kreditlinie bei der Bank
- bezahlen Sie die monatlichen Leasingraten aus den mit dem Fahrzeug erwirtschafteten Erträgen
- behalten Sie Ihre Kosten im Griff, weil die SLKS feste monatliche Raten garantiert

### Flexibler mit SLKS.

# Mehr Flexibilität und Sicherheit: SLKS



## **Sitz Stuttgart**

SLKS GmbH & Co. KG  
Bernhard Schaaf  
Geschäftsführer

Am Hauptbahnhof 2  
70173 Stuttgart  
bernhard.schaaf@suedleasing.de  
Telefon (0711) 127-7000  
Telefax (0711) 127-7007



## **Büro Bielefeld Osnabrück**

Wolfgang Müller  
Gewerbepark 33-35

49143 Bissendorf  
wmueller@suedleasing-os.de  
Telefon (0 54 02) 9 20 20  
Telefax (0 54 02) 92 02 99



## **Büro Saarbrücken**

Elmar Quirnbach  
Bismarckstraße 63  
66121 Saarbrücken

elmar.quirnbach@  
suedleasing.de  
Telefon (0681) 996 72-0  
Telefax (0681) 996 72-19



## **Büro Düsseldorf**

Alfred Dasbach  
Schneidemühler  
Straße 9

40599 Düsseldorf  
alfred.dasbach@  
suedleasing-d.de  
Telefon (02 11) 74 50 11  
Telefax (02 11) 74 29 59



## **Büro Leipzig**

Georg Beier  
Hauptstraße 9  
07570 Schöenberg

georg.beier@suedleasing.de  
Telefon (03 66 03) 6 20 41  
Telefax (03 66 03) 6 27 16



## **Büro München**

Gerhard Zickgraf  
Otto-Heilmann-  
Straße 17

82031 Grünwald  
gerhard.zickgraf@  
suedleasing.de  
Telefon (0 89) 64 18 44-0  
Telefax (0 89) 64 18 44-47



[www.slks.de](http://www.slks.de)  
[www.suedleasing.de](http://www.suedleasing.de)

**SLKS** GmbH & Co. KG

Ein Unternehmen der SüdLeasing-Gruppe